



۱۷- درخواست مطالبه هزینه نقل و انتقال در تنظیم سند رسمی با قرار تأمین خواسته

مقام معظم رهبری :

حد اعلاء در دستگاه قضایی این است که مردم در جامعه احساس کنند که دستگاه قضایی ملجاء مظلومان است.

www.law-training.org

شهروند گرامی :
 آیا می دانید که امکان دسترسی به پاسخ بسیاری از سوالات حقوقی شما در کلیه
 زمینه های مدنی ، کیفری ، خانواده و امور حسبی در سایت اینترنتی معاونت آموزش
 در نشانی ذیل می باشد .

www.law-training.org

خواهان:

خوانده:

وکیل یا نماینده قانونی:

تعیین خواسته و بهای آن: مطالبه هزینه نقل و انتقال به میزان ... ریال به انضمام کلیه خسارات قانونی با قرار تأمین خواسته
 دلایل و منضمات درخواست: کپی مصدق: ۱- مبایعه نامه، ۲- دادنامه شماره ...
 صادره از شعبه ... دادگاه عمومی شهرستان ۳- سند مالکیت، ۴- "مدرک مورد نیاز دیگر".

ریاست محترم مجتمع قضایی "نام شهرستان محل وقوع ملک"
 باسلام احتراماً به استحضار می رساند:

براساس مبایعه نامه شماره/مورخ ... فیما بین اینجانب و خوانده/خواندگان، شش دانگ ... باب واحد مسکونی/ تجاری مورد معامله قرار گرفت. نظر به اینکه با وصف انجام تعهدات قراردادی خود در پرداخت ثمن معامله، خوانده تعهدات خود را در تنظیم سند رسمی انتقال انجام نداده و حتی پس از صدور دادنامه شماره ... از شعبه ... دادگاه عمومی "نام شهرستان" دایر بر محکومیت خوانده به تنظیم سند رسمی معامله، دادنامه مذکور با طی مراحل اجرایی و بوسیله نماینده معرفی شده دادگاه، اجرا گردید و اینجانب جمعاً مبلغ ... ریال از بابت ... از سوی خوانده/خواندگان فروشنده پرداخت کرده ام که در واقع و نفس الامر باید از سوی وی پرداخت می شد فلذا صدور حکم محکومیت خوانده/خواندگان به پرداخت مبلغ ... ریال بعنوان هزینه لازمه امر تنظیم سند رسمی مستنداً به مواد ۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و ۲۲۰ قانون مدنی به انضمام جمیع خسارات و هزینه دادرسی در حق اینجانب مورد استدعاست. بدو وفق ماده ۱۰۸ قانون مارالذکر صدور قرار تأمین خواسته و اجرای فوری آن حسب ماده ۱۱۷ همین قانون تقاضا می شود.

محل امضاء - مهر - انگشت

مدارک لازم :

کپی مصدق : ۱- مبایعه نامه

۲- دادنامه ۳- سند مالکیت